



- Legenda**
- Limite Comunale
  - Fascia di rispetto comunale (cimitero, strada)
  - Fascia di rispetto ferrovia
- VINCOLO AEROPORTUALE ex legge 04/02/1963 n.58**
- Aeroporto
  - Zona Azzurra
  - Zona Rossa
  - Zona Gialla
- VINCOLI PAESAGGISTICI**
- Perimetro Parco Regionale D.G.R. del 27/07/2000 n 7/427 e s.m.i. corrispondente al vincolo paesaggistico art.142 comma 1 lett.f D.Lgs 42/2004
  - D.M. 11/09/1954 Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona comprendente il Parco Caproni e la località Pratone, sita nell'Ambito del comune di Venegono Superiore - Vincolo ex L.29/06/1939 n 1497
  - D.M. 42/2004 art. 142 c.1 lett. c)
  - Edifici vincolati ai sensi del D.M. 11/09/1954 (Villa Caproni)
  - Edifici di valore storico monumentale
- VINCOLO IDROGEOLOGICO**
- Vincolo Idrogeologico ex legge 30/12/1923 n 3267
  - zona di tutela assoluta delle opere di captazione di acqua destinata a consumo umano (area 10x10 m), adibite unicamente ad opere asservite alla gestione dei pozzi (D.Lgs. 258/2000 art.5 e s.m.i.)
  - zona di rispetto delle opere di captazione di acque destinate al consumo umano, perimetrata con criterio temporale (isocrona=60 giorni), attualmente in corso di istruttoria
  - zona di tutela assoluta delle opere di captazione di acqua destinata a consumo umano attualmente vigente, perimetrata con criterio geometrico (raggio 200 m), nella quale sono consentite le attività normate dall'art. 94 del D.Lgs. 152/06 e dai criteri regionali della D.G.R. 7/12693/2003 e s.m.i.
  - zona di rispetto delle opere di captazione di acque destinate al consumo umano, perimetrata con criterio temporale (isocrona = 60 giorni) approvata con nulla osta AATO del marzo 2008 e vigente con l'approvazione del PGT
  - area di discarica cessata per la quale ogni trasformazione d'uso del suolo è vincolata a specifiche indagini geotecniche e ambientali
  - Fascia di rispetto assoluto estesa a 4 o 10 m dagli argini
  - Fascia di pertinenza morfologica dei corsi d'acqua
  - Fascia delle aree che subiscono allagamento
- VINCOLO ARCHEOLOGICO**
- Rischio Archeologico



**COMUNE DI VENEGONO SUPERIORE**  
Provincia di Varese

Adottato in data: 18.12.2013 con delibera Consiglio Comunale n. 29  
 Approvato in data: 16.05.2014 con delibera Consiglio Comunale n. 14

**PIANO DELLE REGOLE**  
QUADRO CONOSCITIVO E PROGRAMMATARIO

elaborato:  
MODIFICATO A SEGUITO DI ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI  
VINCOLI AMMINISTRATIVI

collaboratori:  
arch. Eliana Carvini  
arch. Paola Malnati  
arch. Silvia Pozzi

Ing. Franco Luraschi Arch. Donatella Cattaneo Arch. Francesca Porfiri Avv. Diego Granata Resp. VAS Ing. Stefano Franco

CAPOGRUPPO  
Ing. Franco Luraschi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Fabrizio Mentasti

scala:  
1:5000

data:  
01 10 2014

tab. n.  
**C 04**

Responsabile del Procedimento: Geom. Fabrizio Mentasti

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - Legge Regionale n. 12/05 e s.m.i.